

**Identifikace klienta podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z
trestné činnosti a financování terorismu**

FYZICKÁ OSOBA

Povinná osoba: Umíme reality s.r.o., sídlo: Prusíkova 2398/10, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČ: 27252868

Identifikovaná osoba je v postavení (zaškrtněte):

- klient realitního zprostředkovatele
- kupující, složitel nebo jiná osoba vstupující do transakce vlastním majetkem nebo s právem na plnění z transakce
- zmocněnec
- zákonný zástupce
- jiná osoba

Identifikační údaje:

| | | | |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Jméno, příjmení, titul | | | |
| Rodné/předchozí příjmení | | | |
| Datum a místo narození | | | |
| Rodné číslo | | | |
| Státní občanství | | | |
| Trvalý nebo jiný pobyt | | | |
| Pohlaví | <input type="checkbox"/> Muž | <input type="checkbox"/> Žena | <input type="checkbox"/> Jiné |
| Kontakty | Telefon | | E-mail |
| Druh průkazu totožnosti | <input type="checkbox"/> OP | <input type="checkbox"/> Pas | <input type="checkbox"/> Jiné |
| Číslo průkazu totožnosti | | Platnost do: | |
| Orgán, který jej vydal | | | |
| Pořízena kopie dokladu | <input type="checkbox"/> Ano | <input type="checkbox"/> Ne | Důvod: |
| Povolání/zaměstnání | | | |
| Průměrný měsíční příjem | | | |

Identifikační údaje zástupce:

| | | | |
|--|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Jméno, příjmení, titul | | | |
| Rodné/předchozí příjmení | | | |
| Datum a místo narození | | | |
| Rodné číslo | | | |
| Státní občanství | | | |
| Trvalý nebo jiný pobyt | | | |
| Pohlaví | <input type="checkbox"/> Muž | <input type="checkbox"/> Žena | <input type="checkbox"/> Jiné |
| Kontakty | Telefon | | E-mail |
| Druh průkazu totožnosti | <input type="checkbox"/> OP | <input type="checkbox"/> Pas | <input type="checkbox"/> Jiné |
| Číslo průkazu totožnosti | | Platnost do: | |
| Orgán, který jej vydal | | | |
| Pořízena kopie dokladu | <input type="checkbox"/> Ano | <input type="checkbox"/> Ne | Důvod: |
| <p>Identifikovaná osoba prohlašuje, že politicky exponovanou osobou (PEP)</p> <p><input type="checkbox"/> je (zaškrtněte typ postavení) Uveďte funkci:</p> <p><input type="checkbox"/> je osobou blízkou PEP Uveďte, ke které osobě a její funkci:</p> <p><input type="checkbox"/> je osobou v blízkém podnikatelském vztahu s PEP Uveďte osobu a popište vztah:</p> <p><input type="checkbox"/> není PEP, osobou blízkou PEP ani osobou v blízkém podnikatelském vztahu s PEP</p> | <p>Za politicky exponovanou osobou se považují osoby v tomto postavení:</p> <p>a) osoba ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídicího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy, soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce člena, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie anebo v mezinárodní organizaci, <p>b) fyzická osoba, která je</p> <ul style="list-style-type: none"> osobou blízkou k osobě uvedené v písmenu a), společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, jako osoba uvedená v písmenu a), nebo je o ní povinné osobě známo, že je v jakémkoli jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou v písmenu a), skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, o kterých je povinné osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené v písmenu a). | | |

Identifikovaná osoba prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé, správné a úplné, a zavazuje se, že bez zbytečného odkladu oznámí povinné osobě jakoukoli jejich změnu.

Datum

Jméno a příjmení identifikovaného:

Datum

Jméno a příjmení osoby, která provedla identifikaci: